

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок, поступивших на участие в открытом аукционе
на право временного возмездного пользования (годовой арендный платеж)
нежилым зданием-баня, находящимся в собственности Озинского муниципального
района, в электронной форме на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет

р.п. Озинки

«10» марта 2025 года
8 часов 20 минут (МСК)

1. **Форма аукциона:** открытая, по составу и форме подачи заявок.
2. **Электронная площадка:** АО «Сбербанк-АСТ»: <http://utp.sberbank-ast.ru/>
3. **Номер извещения:** № SBR 012-2502170074 от 17.02.2025 года.
4. **Организатор аукциона:** Администрация Озинского муниципального района Саратовской области
5. **Предмет аукциона:** Приобретение права возмездного пользования (годовой арендный платеж) нежилым зданием-баня, находящимся в собственности Озинского муниципального района.

6. Наименование и технические характеристики муниципального имущества:

Наименование технические характеристики, местоположение объекта	Начальная цена предмета аукциона, рублей	Размер задатка, рублей (100% начальной цены предмета аукциона)	Шаг аукциона, рублей	Обременения
объект недвижимости: - нежилое здание-баня, общей площадью 197,3 кв.м. 1960 года постройки, с кадастровым номером 64:23:120741:3963, расположенное по адресу: Саратовская область, Озинский район, р.п. Озинки, ул. Пушкинская, д.71.	120 000	120 000	6000	отсутствуют

7. **Вид права:** временное возмездное пользование (годовой арендный платеж) нежилым зданием-баня.

8. **Комиссия организатора аукциона:** В состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, созданной в соответствии с постановлением администрации Озинского муниципального района от 23.07.2015 года № 183 «Об утверждении состава и Положения комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления, иных договоров,

предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества» (с изменениями), входит 7 (семь) членов. Заседание проводится в присутствии 6 (шесть) членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

На заседание аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

- Зенкова О.В. – заместитель главы администрации Озинского муниципального района по экономике и инвестиционной политике, заместитель председателя комиссии;
- Богацкая Е.Г. - консультант отдела земельно-имущественных отношений администрации Озинского муниципального района; секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Сергеева Л.А. – начальник финансового управления администрации Озинского муниципального района;
- Малышева И.А. - начальник отдела земельно-имущественных отношений администрации Озинского муниципального района;
- Коньгина О.В.- начальник отдела правового обеспечения и муниципально - кадровой службы администрации Озинского муниципального района;
- Пидставко А.С. – начальник отдела экономики администрации Озинского муниципального района.

9. Повестка дня: Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе по продаже права временного возмездного пользования (годовой арендный платеж) нежилым зданием-баня, находящимся в собственности Озинского муниципального района, в электронной форме, назначенного на 11.03.2025 года.

10. Место, время и дата рассмотрения заявок: 413620, Саратовская область, Озинский район, р.п. Озинки, ул. Ленина, д. 14

11. Приём заявок на участие в аукционе проводился в период с 8-00 часов (МСК) 18.02.2025 года по 08-00 часов (МСК) 10.03.2025 года.

12. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось в период с 8-00 часов (МСК) 10.03.2025 года до 08-20 часов (МСК) 10.03.2025 года.

13. До окончания указанного в извещении о проведение аукциона, срока подачи заявок на участие в аукционе, до 08 ч. 00 мин. (время московское) 10.03.2025 года, на участие в открытом аукционе поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время регистрации	Наименование/ФИО претендента
1	6818	09.03.2025 15:04	Хазов Игорь Васильевич

14. Отозванных заявок на участие в аукционе не зарегистрировано.

15. Отказы в допуске к участию в открытом аукционе - отсутствуют.

16. Комиссия рассмотрела, поступившую заявку на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе, и единогласно **приняла решение:**

1. Поданная Хазовым Игорем Васильевичем заявка на участие в открытом аукционе с приложенными к ней документами, в электронной форме соответствует требованиям, установленным извещением о проведении аукциона.

2. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка, в соответствии с Порядком проведения

конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС от 21.03.2023 года № 147/23, аукцион признать несостоявшимся.

3. Признать Хазова Игоря Васильевича единственным участником аукциона и не ранее чем через 10 дней заключить с ним договор аренды по начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/>, на электронной площадке Сбербанк-АСТ и на сайте Озинского муниципального района Саратовской области <http://ozinki.sarbo.ru> 10.03.2025 года.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Аукционная комиссия в составе:

Заместитель председателя комиссии:



О.В. Зенкова

Секретарь комиссии:



Е.Г. Богацкая

Члены комиссии:



Л.А. Сергеева



И.А. Малышева



О.В. Коньгина



А.С. Пидставко